



Datum
2019-01-10

Diarienummer
KS-2018/3007.229

Handläggare
Linda Lökvist
08-535 313 68
Linda.Lovkvist@huddinge.se

Affärsverket svenska kraftnät

Yttrande avseende avgränsningssamråd enl 6 kap 29§ miljöbalken om förlängning av koncession för förbindelsen mellan Kolbotten i Salem och Högdalen i Stockholm

Översiktsplan 2030

Enligt Huddinge kommuns gällande översiktsplan är ett övergripande mål att befintliga kraftledningar på sikt ska grävas ned. Detta på grund av att man vill minska de elektromagnetiska fältens påverkan. I kommunens översiktsplan har aktuell luftledning utpekats som en luftledning som Svenska kraftnät ska riva och ta bort.

Bostadsförsörjningsansvaret

Lagen om kommunens bostadsförsörjningsansvar (SFS 2000:1383) innebär att kommunen ska planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder. Bostadsförsörjningen, byggande och utveckling av beståndet, utgör ett allmänintresse enligt plan- och bygglagen (SFS 2010:900).

Inom området för nätkoncessionen är flera exploateringsprojekt berörda, en stor del av dessa syftar till att åstadkomma fler bostäder. Nätkoncessionen passerar exempelvis Flemingsberg som planeras för bl a ca 35 000 nya invånare.

Den regionala stadskärnan Flemingsberg

En snabb och hållbar tillväxt inom Stockholmsregionen förutsätter att bostäder och lokaler kan byggas även utanför den centrala regionkärnan utan att bebyggelsen blir gles och bilresorna ökar. En bärande huvudprincip i den regionala utvecklingsplanen för Stockholms län 2050 (RUFS) avseende bebyggelsestrukturens utveckling är därför en flerkärnig struktur. En flerkärnig och tät bebyggelsestruktur skapar förutsättningar för resurseffektivitet, tillgänglighet och dynamik. De regionala stadskärnorna ska ge regionens invånare tillgång till en större och mer varierad bostads- och arbetsmarknad.

HUDDINGE KOMMUN

Postadress
Huddinge kommun
Kommunstyrelsens förvaltning
141 85 Huddinge

Besök
Kommunalvägen 28

Tfn 08-535 300 00
Tfn vxl 08-535 300 00

huddinge@huddinge.se
www.huddinge.se



Flemingsberg är sedan 2001 utpekad som regional stadskärna i RUFS 2050. Det är idag ett betydelsefullt centrum i södra Stockholm för sjukvård, högre utbildning, forskning, rättsväsende och resande med kollektiva färdmedel. Viktiga samhällsfunktioner för ett mycket stort omland. Den regionala stadskärnan Flemingsberg är även ett av Stockholmsregionen och landets största och viktigaste utvecklingsområden med mycket stark tillväxt och stor potential. Genom att vidareutveckla en motor för kunskapsintensivt näringsliv och ett centrum för högre utbildning i södra Stockholm finns förutsättningar för en långsiktigt hållbar utveckling i hela Stockholmsregionen. Här finns potential till att inom 1 km från Flemingsbergs station utveckla 15 000 nya bostäder och lokaler för 50 000 nya arbetstillfällen.

Kommunen satsar aktivt och målmedvetet på stadskärnan Flemingsberg och viljeinriktningen är att en stor del av den tillkommande bebyggelsen och arbetsplatserna i kommunen ska tillkomma här. Flemingsberg utgör därmed ett av kommunens primära tillväxtområden. Huddinge kommun har tecknat avtal i Sverigeförhandlingen om spårväg syd. Spårväg syd passerar under nuvarande ledning och en förutsättning för att medge en tidsbegränsad förlängd koncession är att spårvägens tillkomst inte påverkas negativt. Beräknad projektstart för spårvägen är 2024 men kan komma att ske tidigare.

Utvecklingsprogram Flemingsberg 2050

Tillsammans med representanter från Botkyrka kommun och Stockholms läns landsting tog Huddinge kommun fram ett utvecklingsprogram för Flemingsberg "Flemingsberg – där kunskap och kreativitet möts i södra Stockholm". Utvecklingsprogrammet antogs i de tre representanternas kommunfullmäktige under 2018. Den gemensamma ambitionen är att Flemingsberg ska fortsätta utvecklas till en konkurrenskraftig innovationsmiljö med stadskvalitéer och därmed bidra till att Stockholm blir Europas mest attraktiva storstadsregion.

Visionen i utvecklingsprogrammet är att Flemingsberg år 2050 har utvecklas till ett av Sveriges mest betydelsefulla centrum för utbildning, forskning och kreativitet. Det är en inspirerande mötesplats där innovationer skapas och samverkan driver en hållbar samhällsutveckling. Flemingsberg är en självklar etableringsort för kunskapsintensivt näringsliv och har en eftertraktad livsmiljö. Flemingsberg är en plats där kunskap och kreativitet möts i södra Stockholm.

I utvecklingsprogrammet finns förutom en vision för Flemingsberg 2050 även fem beslutade övergripande utvecklingsmål (2050) med beslutade mätbara mål (2030). De övergripande utvecklingsmålen är att utveckla Flemingsberg till:

- En levande stadskärna
- Ett självklart etableringsval
- En öppen universitetsstad
- En eftertraktad livsmiljö
- Ett hållbart samhälle



Exempel på mätbara mål är att till 2030 i Flemingsberg med omland utveckla 10 000 nya bostäder, lokaler för 20 000 nya arbetstillfällen, lokaler för 15 000 nya studenter samt i stadskärnan skapa ett utbud av stadskvalitéer för minst 100 000 invånare.

Flemingsberg 2019

I Flemingsberg finns idag ett växande universitetsområde med över 18 000 studenter, världsledande forskning och universitetssjukhus samt ett växande rättscentrum i Flemingsbergsdalen. Bostadsbebyggelsen består främst av flerbostadshus i Grantorp och Visättra. Småhus finns i Kästa väster om Flemingsberg centrum. Ett begränsat utbud av service finns i Flemingsbergs centrum och i Flemingsbergsdalen. Norr om Flemingsberg ger Tvärförbindelse Södertörns kommande dragning förutsättningar för en fortsatt utveckling. Väster om stadskärnan finns Flemingsbergsskogens naturreservat.

Fortsatt utveckling av Flemingsberg

Mål 1: Levande stadskärna, delmål 2030

- Ett utbud av stadskvalitéer för minst 100 000 invånare
- Tre nya kluster med samverkan mellan akademi, näringsliv, offentligt och civilsamhälle.

Som ett led i att nå vision och mål i utvecklingsprogrammet har kommunen tecknat ett avtal med ett konsortium av flera fastighetsaktörer om att utveckla centrala Flemingsberg till ett ledande internationellt affärsdistrikt. Intentionen är bl a att utveckla en internationell affärs- och forskningshubb, Stockholm South Business District.

Kommunen har påbörjat arbetet med att ta fram ett planprogram för Flemingsbergsdalen med syfte att utveckla Flemingsbergs centrala delar till ett nytt samlande stadscentrum. En levande stadsdel med ca 35 000 arbetstillfällen, högre utbildning, service, hotell, konferens, upplevelser och tusentals nya bostäder. Planprogrammet beräknas antas i slutet av 2019 och de första detaljplanerna året därpå. Den första bebyggelsen kan komma att stå på plats 2023.



Centrala Flemingsbergs (stadsdelen) ungefärliga utbredning markerat med röd linje

Samtidigt pågår för att nå uppsatta mål utveckling i ett flertal andra mindre områden i Flemingsberg. Utmed Hälsovägen pågår genomförande av ett större exploateringsprojekt med 800 nya bostäder, två förskolor, nya torg och lokaler i bottenvåningen. Inom universitetsområdet pågår byggnation av nya lokaler för forskning, högre utbildning och sjukvård samt planering för student- och forskarbostäder. I Visättra pågår genomförande och planering av ytterligare bostäder och förskolor i ett antal mindre projekt.

Viktigt för fortsatt utveckling av Flemingsberg till en tät stadsmiljö och ett starkt innovationscentrum i södra Stockholm med stadskvalitéer, är utvecklingen av Flemingsbergs centrala delar till ett nytt samlande stadscentrum med handel, kultur och restauranger. Ett borttagande av kraftledningen till år 2023 i Flemingsberg är ur denna synvinkel mycket viktig både lokalt men även regionalt i syfte att uppnå en Stockholmsregion i balans. En region med en stark motor för ett kunskapsintensivt näringsliv och högre utbildning i Södra Stockholm.

Avtal med Svenska kraftnät om Stockholm ström

Huddinge kommun har 2010-12-13 ingått ett intentionsavtal, vilket har följts upp med ett ram- och genomförandeavtal 2015-09-14, i vilka Affärsverket Svenska kraftnät, Vattenfall Eldistribution AB och Fortum Distribution AB och Huddinge kommun har överenskommit om att berörd luftledning ska tas bort.

Avtalen tecknades inom ramen för projektet Stockholms ström som är ett projekt som drivs av nätägarna i syfte att förnya och förstärka stam- och regionnätet i regionen. Inom projektet Stockholms ström planeras omkring 15 mil kraftledning att rivas och ersättas med kablar förlagda i mark, tunnlar eller på sjöbotten och projektet planeras vara genomfört år 2027.



I avtalet har parterna överenskommit om att vissa luftledningar tas bort, nya tillkommer, vissa markförläggs och vissa uppgraderas. Parterna har även överenskommit om att Huddinge kommun ska delfinansiera projekt Stockholms Ström med anledning av att exploateringsvinster uppkommer när ledningar kan tas bort. Enligt upprättat intentionsavtal bidrar Huddinge kommun med 32 miljoner kronor (värdetidpunkt 2009-12-31) för genomförandet av projektet.

I avtalet har parterna vidare överenskommit om att kommunen för nya ledningssträckor inom projektet Stockholms ström ska medge ny ledningsrätt samt upprätta och bekosta ändringar i detaljplaner och områdesbestämmelser som föranleds av ombyggnationen av elnätet.

Nätkoncession

Sedan tidigare har Huddinge kommun tecknat avtal med Svenska kraftnät om att den aktuella luftledningen ska rivas och där den preliminära tidplanen är satt till rivningsstart 2023.

Svenska kraftnät har i underlaget framfört att den befintliga luftledningen, enligt lag, kräver en förlängning av nätkoncession då ledningen annars behöver tas ned vid koncessionens upphörande 2020.

Med anledning av det avtal parterna tecknat samt den utveckling som planeras i Flemingsbergsdalen kan kommunen inte godkänna en förlängd nätkoncession på de villkor som remissunderlaget är formulerat. Kommunen förutsätter att Svenska kraftnät vidhåller sin del av avtalet och att den aktuella luftledningen tas ned i enlighet med tidigare överenskommen tidplan.

Huddinge kommun kan godkänna att Svenska kraftnät ändrar sin ansökan till att avse en tillfällig nätkoncession med villkor om att luftledningen därefter ska rivas i enlighet med det tidigare tecknade avtalet.

Huddinge kommun finner det anmärkningsvärt hur Svenska kraftnät hanterat och formulerat sig i samrådet och utskickat underlag. Det framgår inte någonstans i underlaget att kommunen och Svenska kraftnät har ett gällande avtal om luftledningens borttagande eller planerade ledningsomdragningar inom Stockholms strömprojektet.

En förlängning av nätkoncession för luftledningen tills vidare kommer att få mycket stora och allvarliga konsekvenser för utvecklingen av Flemingsberg, den pågående stadsutveckling och de avtal kommunen tecknat med exploatörer.

Svenska kraftnäts sammantagna bedömning att konsekvenserna av att behålla den befintliga luftledningen är små eller obetydliga om luftledningen blir kvar inom befintlig ledningsgata delar inte kommunen. Med anledning av regionens behov av utveckling, både bostads- och arbetsplatsmässigt och kommunens planer för Flemingsberg i enlighet med vad som redovisats i kommunens yttrande, blir



konsekvenserna av en luftledning genom de mest centrala områdena i Flemingsberg mycket stora. Det är därmed av yttersta vikt både för regionens utveckling och för kommunens framtida samhällsutveckling att luftledningen tas bort i sin nuvarande sträckning i Flemingsberg.

Därmed anser Huddinge kommun att förlängningen av nätkoncession bör sökas på en tillfällig förlängning om fem år i enlighet med 2 kap. 14 § ellagen (SFS 1997:857).



Alternativ på sträckning för befintlig 220 kV luftledning mellan Kolbotten och Högdalen



Befintlig sträckning för ledning mellan Kolbotten och Högdalen

För Huddinge kommuns kommande utveckling och människors boendemiljö är det helt avgörande att denna ledning tas bort senast 2023 i enlighet med det avtal som upprättats mellan parterna (KS-2015/924).

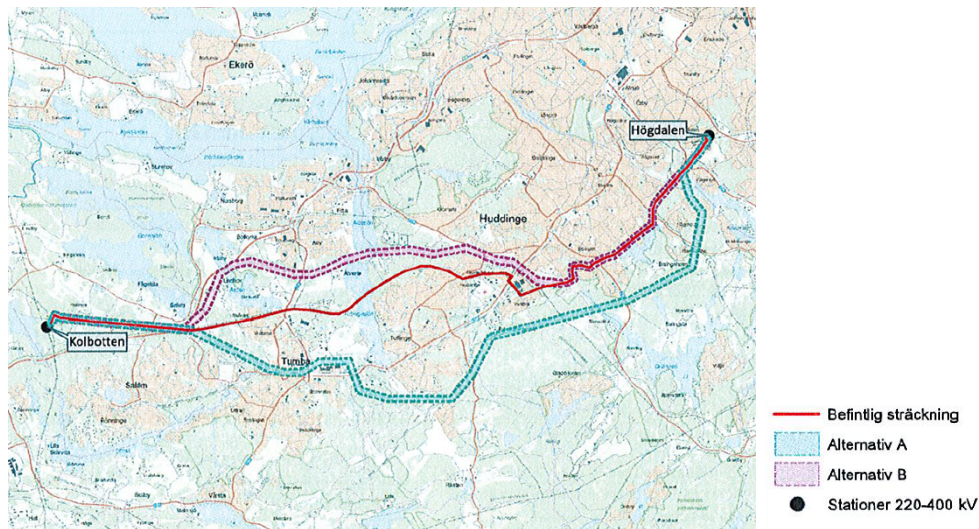
Med anledning av detta bör nätkoncessionsansökans giltighetstid sökas tillfälligt i enlighet med 2 kap 14 § ellagen (SFS 1997:857).

Alternativ A

Detta alternativ avstyrker Huddinge kommun.

Alternativ B

Detta alternativ avstyrker Huddinge kommun.



Alternativa sträckningar

HUDDINGE KOMMUN
Kommunstyrelsen

Daniel Dronjak
ordförande